



**A.Am.P.S. S.p.A.  
Via dell'Artigianato 39b  
57121, Livorno**

**CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LAVAGGIO MEZZI, DI PULIZIA  
DEGLI IMPIANTI E DEI FABBRICATI  
C/O LA SEDE A.AM.P.S. DEL PICCHIANTI**

**ALLEGATO 16  
INDICI DI QUALITÀ**

Gennaio 2018

IL RUP

P.I. Fabio Cecchi

LOCALI AD USO UFFICIO O ANALOGO
<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Assenza di residui solidi o liquidi sui pavimenti, cattivi odori, aloni evidenti dopo le attività di pulizia</li> <li>&gt; Assenza di polvere, sporcizia o residui solidi o liquidi su (scrivanie, armadietti e suppellettili, PC, tastiere, apparecchi telefonici, canalette passacavo, gruppi presa, etc).</li> <li>&gt; Assenza di ragnatele negli angoli, sulle pareti e sui soffitti.</li> <li>&gt; Assenza di residui e corretto posizionamento dei sacchetti nei cestini portacarta e contenitori per rifiuti differenziati</li> <li>&gt; Assenza di residui e polvere su avvolgibili, tende, veneziane, etc.</li> <li>&gt; Assenza di residui e polvere su davanzali, finestre, porte, vetri, etc.</li> </ul>
LOCALI AD USO IGIENICO SANITARIO
<p><b>Pavimenti:</b> presenza di residui solidi o liquidi; cattivi odori dopo le attività di pulizia</p> <p><b>Soffitti:</b> presenza di ragnatele.</p> <p><b>Cestini:</b> mancata vuotatura cestini portacarta e contenitori rifiuti differenziati</p> <p><b>Bagni:</b> evidente sporcizia sui rivestimenti e sanitari dei bagni; mancato rifornimento di carta igienica, salviette asciugamani e sapone per mani</p> <p><b>Vetri, davanzali e porte a vetro:</b> presenza di polvere.</p> <p><b>Docce con griglie di scarico:</b> presenza di residui vari e incrostazioni.</p> <p><b>Bocchette di aspirazione impianti di condizionamento:</b> evidente presenza di accumulo di polvere.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Assenza di sporcizia su rivestimenti, sanitari dei bagni.</li> <li>&gt; Puntuale rifornimento di carta igienica, salviette asciugamani e sapone per mani.</li> </ul>
LOCALI TECNICI (officina e magazzino - ambienti operativi)
<p><b>Pavimenti:</b> presenza di residui solidi o liquidi.</p> <p><b>Cestini:</b> mancata vuotatura contenitori rifiuti.</p>