

**A.A.M.P.S. AZIENDA AMBIENTALE DI  
PUBBLICO SERVIZIO S.P.A.**

Via dell'Artigianato 39/b - 57121 Livorno  
fax 0586/406033 - p.e.c.: aamps@postecert.it

**BANDO D'ASTA PUBBLICA**

**PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATA DA A.A.M.P.S. (AZIENDA AMBIENTALE DI PUBBLICO SERVIZIO SPA SOCIETA' IN HOUSE DEL COMUNE DI LIVORNO) E PERTANTO PARTECIPATA INDIRECTAMENTE DAL COMUNE DI LIVORNO DICHIARATA DISMISSIBILE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 3, COMMI 27, 29 L. 244/2007 E S.M.I. E DELL'ART. 14 COMMA 32 D.L. 78/2010 E S.M.I.**

**PREMESSA**

Il Comune di Livorno con deliberazione di C.C. 214 del 28.9.2017 ha dichiarato dismissibili alcune quote societarie detenute dall'ente ai sensi e per gli effetti dell'art 24 D.LGS. 19 AGOSTO 2016 N. 175, come modificato dal D.Lgs. 16 GIUGNO 2017, N. 100 – RICOGNIZIONE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE ED INDIVIDUAZIONE DELLE PARTECIPAZIONI DA ALIENARE.

In detto atto, si conferma per la società *Piattaforma Biscottino*, così come previsto nel Piano industriale di AAMPS spa, le cui linee guida sono state approvate dal socio nell'assemblea del 13 giugno 2016, la cessione delle quote all'interno degli assets *no core di AAMPS spa* previsti nel Piano di concordato

In attuazione della predetta deliberazione AAMPS intende offrire in vendita le quote delle società qui sotto riportate, fatto salvo l'esercizio del diritto di prelazione, nonché l'esperimento delle clausole di gradimento, così come previste dallo statuto sociale della società *Piattaforma Biscottino spa*.

La partecipazione da dismettere, che con il presente avviso vengono poste in vendita, è di seguito rappresentata:

**PIATTAFORMA BISCOTTINO S.p.A.**

---

Misura della partecipazione	37,60%
Numero delle azioni detenute	<b>461.727</b>
Valore nominale	<b>2.308.635,00</b>

---

**1) ENTE CEDENTE**

**AAMPS Azienda Ambientale di Pubblico Servizio spa con sede in Livorno Via dell'Artigianato 39/b 57121 Livorno**

Riferimenti:

**Area Appalti e Acquisti**

Responsabile del Servizio:

*Luisa Baldeschi - tel. 0586.416319– e-mail: baldeschi@aamps.livorno.it*

Direttore Generale: *Paola Petrone -*

Fax : 0586.406033

Indirizzo e-mail PEC: aamps@postecert.it

Il presente avviso è consultabile anche sul sito istituzionale di AAMPS, al seguente indirizzo web:

<https://www.aamps.livorno.it/amministrazione-trasparente/bandi-gara-contratti/> e sul sito del Comune di Livorno.

**2) OGGETTO DELLA PROCEDURA**

Cessione di quote azionarie detenute da AAMPS spa a titolo di partecipazione nella società **PIATTAFORMA BISCOTTINO S.p.A.** sopra indicata, previa applicazione del diritto di prelazione previsto dallo specifico Statuto societario.

Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i.

Il presente avviso, la ricezione di eventuali offerte e l'apertura di trattative non comportano per il AAMPS alcun obbligo o impegno d'alienazione nei confronti d'eventuali offerenti e, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione.

AAMPS si riserva in ogni caso la facoltà di non addivenire alla vendita per ragioni che dovessero sopravvenire. In tal caso gli offerenti non potranno vantare alcun diritto per danno emergente o lucro cessante o comunque conseguente al presente avviso di vendita.

### **3) PREZZO A BASE D'ASTA**

Il prezzo a base d'asta, soggetto a offerte di rialzo, determinato per il numero complessivo delle quote sulla base di perizia di stima giurata opportunamente redatta da professionista incaricato, è fissato come segue:

**EURO 505.736**

### **4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente bando. Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi, né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non è ammessa la partecipazione sotto forma d'associazione temporanea di impresa, joint venture, consorzio o società consortili.

#### **Requisiti dei soggetti partecipanti:**

I soggetti partecipanti alla presente procedura **dovranno dichiarare:**

#### **· IN CASO DI PERSONE GIURIDICHE (COMPRESI LE IMPRESE INDIVIDUALI):**

**a)** l'iscrizione al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.. L'attestazione del possesso del requisito dovrà indicare:

- il numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. e la descrizione dell'attività risultante dal registro oppure, in alternativa, il numero di iscrizione ad analogo registro di altro Stato membro U.E o all'Albo Nazionale degli enti cooperativi e la descrizione dell'attività risultante dal registro;

- la data di iscrizione, la forma giuridica, la durata della ditta/data termine.

**b)** i dati identificativi (anagrafici e di residenza) relativi a tutti i soggetti in possesso della legale rappresentanza (soci, amministratori) e dei direttori tecnici dell'impresa al momento della presentazione dell'offerta;

**c)** di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

**d)** che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;

*(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);*

**e)** che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. È comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

*(l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando d'asta, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*

**f)** che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

**g)** che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

**h)** che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n° 81/2008;

**i)** di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

#### **· IN CASO DI PERSONE FISICHE:**

**a)** di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

**b)** di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;

**c)** l'inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale. È comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

*(l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*

**d)** che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;

**e)** l'inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

## 5) RICHIESTA DI CHIARIMENTI E DOCUMENTAZIONI DISPONIBILE

Ogni eventuale richiesta di chiarimenti e/o documenti inerente la presente procedura potrà essere formulata in forma scritta al Responsabile Area Appalti e Acquisti: *Luisa Baldeschi* (il dettaglio dei riferimenti è indicato al punto 1).

## 6) MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il concorrente interessato dovrà far pervenire **ENTRO LE ORE 13:00 DEL GIORNO 12 LUGLIO 2018 (A PENA DI NON AMMISSIONE DELL'OFFERTA)**, nei seguenti orari, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 08:00 alle ore 13:00), al seguente indirizzo (è ammesso anche il recapito a mano):

- **AAMPS SPA - UFFICIO SEGRETERIA GENERALE, VIA DELL'ARTIGIANATO, 39/B - 57121 LIVORNO – un unico plico, non trasparente, perfettamente chiuso con mezzo idoneo** (ad esempio etichette adesive o nastro adesivo) sull'esterno del quale dovranno essere chiaramente apposte le seguenti diciture:

- ❑ l'indicazione del **MITTENTE** - devono risultare chiaramente leggibili gli elementi identificativi del concorrente quali Ragione Sociale, indirizzo, numero FAX, e-mail, PEC;
- ❑ **Offerta per ASTA PUBBLICA PER LA CESSIONE DI QUOTE DI SOCIETA' PARTECIPATA DA A.A.M.P.S. (AZIENDA AMBIENTALE DI PUBBLICO SERVIZIO SPA SOCIETA' IN HOUSE DEL COMUNE DI LIVORNO) E PERTANTO PARTECIPATA INDIRECTAMENTE DAL COMUNE DI LIVORNO DICHIARATA DISMISSIBILE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 3, COMMI 27, 29 L. 244/2007 E S.M.I. E DELL'ART. 14 COMMA 32 D.L. 78/2010 E S.M.I. - NON APRIRE".**

Non saranno ammessi all'asta i plichi che perverranno all'Ufficio Segreteria oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche se spediti in tempo utile. Pertanto la consegna delle offerte entro i tempi indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente.

**ALL'INTERNO DEL PLICO D'INVIO DEVONO ESSERE CONTENUTE – A PENA DI ESCLUSIONE – NUMERO 2 (DUE) BUSTE SEPARATE, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con indicati all'esterno Ragione Sociale, C.F. / P. IVA, indirizzo e numero FAX, nonché riportanti rispettivamente la dicitura:**

- **"Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA";**
- **"Busta B – OFFERTA ECONOMICA PER ACQUISTO PARTECIPAZIONE SOCIETARIA"**

CON RIFERIMENTO AL SINGOLO CONCORRENTE, PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA E FATTE SALVE LE IPOTESI DI REGOLARIZZAZIONE DISCIPLINATE DALLA VIGENTE NORMATIVA, TALI BUSTE DEVONO CONTENERE OBBLIGATORIAMENTE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

**"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA":**

all'interno del plico principale dovrà essere inserita, pena l'esclusione (fatte salve le ipotesi di regolarizzazione), la seguente documentazione:

1. **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA**, redatta secondo lo schema predisposto da AAMPS (Allegato A), sottoscritta, per esteso e a pena di esclusione, dall'offerente se persona fisica o dal legale rappresentante se persona giuridica, contenente le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47D.P.R. 445/2000. L'istanza deve essere corredata da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, deve essere prodotta con sottoscrizione autenticata nei modi di legge. **Tale dichiarazione dovrà attestare, pena l'esclusione, il possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo 4). Dovrà altresì essere dichiarato, a pena di esclusione:**
  - a) di aver preso conoscenza e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel Bando d'asta pubblica;
  - b) di impegnarsi a corrispondere il prezzo offerto in sede di gara secondo le modalità di pagamento previste dal successivo punto 10;
2. [per chi agisce per procura speciale]: **PROCURA NOTARILE in originale o copia conforme ai sensi di legge;**

3. **GARANZIA FIDEIUSSORIA rilasciata a titolo di cauzione**, pari al 10% del prezzo a base d'asta, a garanzia delle obbligazioni derivanti dalla presentazione dell'offerta e dell'aggiudicazione (ivi compresi la stipula del Contratto di Cessione e il pagamento del prezzo per la cessione) e, nello specifico:

**CAUZIONE pari ad € 50.573,60 (euro cinquantamila cinquecento settantatré /60)**

La predetta cauzione potrà essere prestata mediante: fidejussione bancaria rilasciata da aziende di credito autorizzate ai sensi di legge oppure polizza fidejussoria rilasciata da impresa di assicurazioni debitamente autorizzata all'esercizio del ramo cauzioni;

**La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'assunzione dell'obbligo, da parte del fideiussore:**

- **di pagare l'importo della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta dell'Ente appaltante, con rinuncia espressa al diritto di opporre a quest'ultimo qualsiasi eccezione;**
- **l'espressa rinuncia del fideiussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;**
- **l'espressa rinuncia del fideiussore all'eccezione di cui all'art. 1957 del codice civile.**

**La polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di espletamento dell'asta pubblica.**

**La garanzia sarà svincolata contestualmente alla stipula del contratto di compravendita.**

**"BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA PER ACQUISTO PARTECIPAZIONE SOCIETARIA":**

All'interno della "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA" dovrà essere inserito, a pena di esclusione dalla gara, quanto segue:

- "MODELLO OFFERTA ECONOMICA"**, sulla quale dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00 = (Euro sedici/00), o altro maggiore importo eventualmente vigente al momento della presentazione dell'offerta, redatta utilizzando possibilmente il modello appositamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara [ALLEGATO N. 2], o riprodotto in modo sostanzialmente conforme su carta intestata.

L'offerta deve essere formulata, a pena di esclusione, mediante:

- a) indicazione del prezzo complessivamente offerto per l'intera quota di partecipazione, espresso oltre che in cifre anche in lettere, ai sensi del bando di gara. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente. In caso di discordanza tra l'importo in cifre e quello in lettere, sarà tenuta valida l'offerta espressa in cifre;
- b) la dichiarazione che l'offerta economica presentata è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 c.c. fino alla stipula del contratto di compravendita.

## **7) CRITERI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE**

L'espletamento della procedura d'asta sarà affidato ad una Commissione nominata dal Responsabile del Procedimento allo scadere del presente bando.

La gara sarà aggiudicata col metodo dell'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lettera c) del R.D. N. 827/1924 e s.m.i., da effettuarsi col metodo delle "offerte segrete", da porre a confronto con il prezzo a base d'asta.

Non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta. Non sono ammesse offerte a ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche qualora sia stata presentata una sola offerta valida, purché superiore o uguale alla base d'asta, salva la facoltà di AAMPS spa di non procedere all'aggiudicazione, come enunciato al precedente punto 2).

**L'aggiudicazione avverrà in seduta pubblica, che si terrà presso la sede di AAMPS sita in Livorno Via dell'Artigianato 32, il giorno 13 LUGLIO 2018 alle ore 9,00.**

La commissione, constatata la conformità dei plichi rispetto a quanto stabilito dal bando, nonché l'integrità degli stessi, procederà alla verifica della documentazione presentata, all'ammissione delle offerte idonee ed alla successiva apertura delle buste contenenti le offerte economiche. La Commissione procederà, quindi, alla lettura delle offerte economiche, tra quelle valide pervenute, indicando, poi, tra le valide pervenute, quelle con prezzo più alto rispetto alla base d'asta. Quindi procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che, in possesso dei requisiti, abbia offerto il maggior prezzo rispetto a quello a base d'asta. Le offerte inferiori al prezzo a base d'asta non saranno considerate valide e saranno escluse dalla gara.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, tutti in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, la Commissione inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire, entro il termine stabilito nella medesima seduta pubblica, una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà, allo stesso modo, fino ad ottenere il prezzo più elevato. Dell'esito della procedura di aggiudicazione sarà redatto apposito verbale, a cura del segretario della Commissione. L'aggiudicazione provvisoria al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta sarà comunicata mediante Raccomandata A/R o PEC, se comunicata, ed avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario. L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata all'espletamento della procedura prevista dal successivo punto 8. La stessa sarà efficace a conclusione della positiva verifica sul possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal soggetto aggiudicatario.

AAMPS si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Per quanto non previsto si renderanno applicabili le disposizioni di cui agli art. 76 e ss. del R.D. 827/1924 e s.m.i..

#### **8) DIRITTO DI PRELAZIONE A FAVORE DEI SOCI.**

A seguito dell'aggiudicazione provvisoria, AAMPS provvederà a comunicare, nelle forme statutariamente previste dalle società, le condizioni di vendita determinatesi a seguito dell'aggiudicazione provvisoria e, prima di procedere all'aggiudicazione definitiva, dovrà attendere la scadenza dei termini per l'esercizio dei diritti dei soci in relazione alla prelazione prevista dallo Statuto societario.

In relazione alla sussistenza del diritto di prelazione, relative alle quote della gara, l'aggiudicatario provvisorio non potrà vantare nei confronti di AAMPS alcun diritto o titolo all'aggiudicazione definitiva e/o alla stipulazione del contratto di cessione, nel caso in cui gli altri soci della Società si siano avvalsi del suddetto diritto loro spettante come previsto dallo Statuto.

#### **9) STIPULA DEL CONTRATTO DI CESSIONE**

Decorsi i termini stabiliti dallo Statuto societario per l'esercizio dei diritti di prelazione, senza che alcuno degli aventi titolo li abbia esercitati, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

AAMPS comunicherà con lettera raccomandata A/R o PEC, se comunicata, l'esito all'aggiudicatario provvisorio. L'aggiudicatario sarà contestualmente invitato ad indicare, entro 15 (quindici) giorni dalla data di ricezione della missiva, il nome del Notaio o Istituto di Credito o intermediario abilitato, presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'acquisto, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente.

Tutte le spese contrattuali, ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni, etc. saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso, ai sensi dell'art. 62 del R.D. 827/1924 e s.m.i..

## **10) PREZZO D'ACQUISTO**

Il contraente deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita entro la data di stipulazione del contratto, pena la decadenza da ogni diritto conseguente l'aggiudicazione, l'incameramento della cauzione provvisoria e fatti salvi i maggiori danni.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere esibita al Notaio o all'intermediario abilitato che interviene nella transazione, affinché ne sia dato atto nel contratto.

## **11) INFORMAZIONI**

Ogni ulteriore informazione e/o documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta dovrà essere richiesta esclusivamente per iscritto anche via e-mail all'indirizzo [aamps@postecert.it](mailto:aamps@postecert.it), fatto salvo il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di privacy.

## **12) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Il titolare del trattamento dati è AAMPS spa.

Il DPO è Luisa Baldeschi

AAMPS, in relazione al trattamento dei dati afferenti alla presente procedura, opererà secondo quanto previsto dal GDPR/2016; la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare al pubblico incanto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati costituirà motivo di esclusione dalla gara. Il trattamento dei dati verrà attuato mediante strumentazione manuale, informatica e telematica idonea e la loro conservazione avverrà tramite archivi cartacei ed informatici. Ulteriori informazioni sono consultabili sul sito aziendale:

<https://www.aamps.livorno.it/web/wp-content/uploads/2018/05/Informativa-fornitori.pdf>

## **13) CONTROVERSIE**

Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario sarà competente l'Autorità Giudiziaria del Foro di Livorno.

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso, sarà fatto riferimento al R.D. 23/05/1924, N. 827 e s.m.i., nonché a tutte le altre norme in materia ed al vigente regolamento sui contratti dell'Ente.

## **14) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa L. Baldeschi – tel. 0586 416319.

Livorno, 08 Giugno 2018

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**DOTT. F. CASTELNUOVO**

*[firmato in originale]*

### **Allegati al Bando:**

1. modello di ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
2. modello di OFFERTA ECONOMICA
3. perizia stima Complesso Edilizio
4. perizia di stima Valore Quota societaria