

**Provvedimento n° 431 del - 4 LUG. 2018**

**Oggetto:** Affidamento per il servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde delle sedi aziendali e di facchinaggio.

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 CO.2 LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016**

□ □ □

**IL DIRETTORE TECNICO**

- visto l'art. 5.2 del Regolamento Appalti – Acquisti Ods n. 14 del 16.12.2016 (Prot. int. 1260 del 6.12.16) in merito alle competenze e poteri di spesa in capo al Dirigente;
- vista la procura del Notaio Stefano Puccini di Livorno rep.n.4791 racc. n.2164 in data 19 marzo 2018;

**PREMESSO CHE**

- con rapporto dell'Area Manutenzione Impianti prot.int. n.464 in data 24/04/18 - agli atti d'ufficio – si evidenzia che:
  - ✓ *Le convenzioni per il servizio “di pulizia delle aree a verde della discarica e taglio erba presso la sede di via dell'Artigianato” e di “facchinaggio, trasporto, smontaggio e rimontaggio di arredi e attrezzature d'ufficio” sono scadute ed attualmente in proroga tecnica in attesa di nuovo affidamento di gara di appalto;*
  - ✓ *Le due convenzioni sono finalizzate all'esecuzione di servizi specifici e non comprendono prestazioni similari che negli ultimi anni si sono rese necessarie (come ad esempio la manutenzione del verde delle sedi di Via don Minzoni e di Via Bandi, oppure il servizio generico di facchinaggio);*
  - ✓ *Trattandosi di prestazioni che possono essere svolte da ditte operanti nel settore multiservizi e allo scopo di conseguire una riduzione complessiva dei costi affidando ad unica impresa tutte le attività oggetto del servizio, è stato ritenuto opportuno accoppiarle e proporre una procedura di gara che prevede come prestazione principale il servizio di manutenzione delle aree a verde e come prestazione secondaria il servizio di facchinaggio);*
- con Provvedimento del Direttore Tecnico di AAMPS spa n. 88 del 10/05/18:
  - ✓ è stato individuato come Responsabile unico del Procedimento per la procedura in oggetto il Responsabile Area Manutenzione Impianti p.i. F. Cecchi e come Direttore dell'Esecuzione (D.E.C.) il Responsabile Ufficio Tecnico p.i. D. Ricci;
  - ✓ è stato stabilito di indire una Procedura Negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n.50/2016, avente ad oggetto l'affidamento di pulizia e manutenzione delle aree a verde delle sedi aziendali e di facchinaggio, per un importo complessivo stimato di € 80.000,00 + IVA oltre € 360,00 + IVA di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da affidare con il criterio del minor prezzo (ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.lgs. 50/16) in quanto trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate;
  - ✓ è stata approvata la documentazione di gara (lettera di invito e relativi allegati – Elenco ditte Invitate) per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con lettera prot.n. 3007 del 14/05/18 (agli atti d'ufficio) è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto, rivolta a n.14 imprese specializzate in servizi del genere;
- in seguito alla gara hanno presentato offerta nei termini prescritti (e cioè entro le ore 12:00 del giorno 04 Giugno 2018) le società:
  - ✓ AVR S.p.a. di Roma – acquisita al prot. A.AM.P.S. n. 3346 del 04/06/18;
  - ✓ IL CARRO Soc. Coop. di Livorno – acquisita al prot. A.AM.P.S. n. 3354 del 04/06/18;
  - ✓ CFT Soc. Coop di Firenze– acquisita al prot. A.AM.P.S. n. 3355 del 04/06/18;

**VISTO**

- il Verbale in data del 05/06/18 (agli atti d'ufficio), da qui discende la seguente graduatoria, in ordine di ribasso:

POS.	IMPRESA PARTECIPANTE	Ribasso offerto sui prezzi unitari posti a base di gara
1	IL CARRO Soc. Coop. di Livorno	12,80 %
2	CFT Soc. Coop di Firenze	10,01 %
3	AVR S.p.a. di Roma	4,99 %

Ed in cui il presidente della commissione in riferimento all'art. 2 “Svolgimento della Procedura” della lettera A.AM.P.S. prot.n. 3007 del 14 Maggio 2018, dispone di procedere alla verifica di congruità dell'offerta prima classificata in graduatoria;

- la lettera AAMPS prot. n. 3561 del 11/06/18 (agli atti di ufficio) con cui vengono richieste le giustificazioni dell'offerta presentata dalla società IL CARRO Soc. Coop. di Livorno;
- le giustificazioni presentate dalla società IL CARRO Soc. Coop. di Livorno, acquisita al prot. AAMPS n. 3832 del 22/06/18 – (agli atti di ufficio);
- il rapporto del Responsabile del Procedimento prot. int. n.722 del 25/06/18 in merito agli esiti della verifica, in cui si evidenzia la congruità dell'offerta presentata dalla società IL CARRO Soc. Coop. di Livorno, proponendo l'affidamento del servizio in oggetto alla medesima società;
- l'art. 36 comma 2 lett b) del D.lgs. del 18/04/16 n. 50
- tutto quanto citato in premessa;

### DISPONE

1. di approvare gli atti della Commissione di gara come risulta dal verbale in data 05/06/18 e dal rapporto del Responsabile del Procedimento prot. int. n. 722 del 25/06/18 in merito agli esiti della verifica;
2. di prendere atto della congruità dell'offerta presentata dalla società IL CARRO Soc. Coop. di Livorno;
3. di aggiudicare alla società IL CARRO Soc. Coop. di Livorno, secondo le modalità stabilite nella Procedura Negoziata AAMPS e nell'offerta presentata dalla società stessa, il servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde delle sedi aziendali e di facchinaggio per la durata di 24 mesi con il ribasso percentuale del 12,80% sui prezzi unitari posti a base di gara, per un corrispettivo di € 70.000,00 + IVA stimati per il servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde delle sedi aziendali e di € 10.000,00 stimati per il servizio di facchinaggio e movimentazione di beni all'interno ed all'esterno delle sedi aziendali (oltre € 360,00 + IVA di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
4. l'efficacia del presente provvedimento varrà dopo la verifica dei requisiti prescritti negli atti di gara (art.32 co.7 del D.Lgs.50/16)
5. **di autorizzare il R.U.P. all'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto dell'appalto**, qualora sussistano i presupposti di urgenza previsti dall'art.32 co.8 e co.13 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
6. di autorizzare la sottoscrizione del contratto con le modalità previste dall'art. 32 comma 14) del D.Lgs. n.50/2016;
7. che l'importo complessivo stimato di € 80.000,00 + IVA (€ 360,00 + IVA per oneri della sicurezza) per l'esecuzione del servizio di pulizia e manutenzione delle aree a verde delle sedi aziendali e di facchinaggio, trova copertura economica nel budget delle Aree aziendali interessate per le annualità di riferimento;
8. di dare atto che, a norma dell'art. 29 co.1 del D.Lgs.n.50/2016 l'esito dell'affidamento verrà reso pubblico tramite avviso di post informazione sul sito istituzionale di AAMPS Spa.

□ □ □

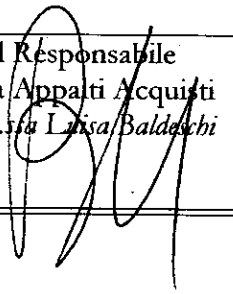
Il presente provvedimento si compone di n. 2 pagine.

IL DIRETTORE TECNICO

Ing. F. Balluchi



Il Responsabile  
Area Appalti Acquisti  
Dott.ssa Luisa Baldeschi



Il Responsabile del Procedimento

p.i. Fabio Cecchi

