

Prot. n. 556/

A.A.M.P.S. AZIENDA AMBIENTALE DI PUBBLICO SERVIZIO S.P.A.
VIA DELL'ARTIGIANATO 39/B - 57121 LIVORNO
TEL.0586/416319 - 310 - FAX 0586/406033

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN GESTORE DEL "CENTRO DEL RIUSO" REALIZZATO DA AAMPS IN VIA CATTANEO - LIVORNO - PER IL RIUTILIZZO DI BENI ATTUALMENTE RECAPITATI AL CENTRO DI RACCOLTA "LIVORNO SUD", MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (AI SENSI DELL'ART.36 CO. 2 LETT. B DEL D.LGS. 50/16 E S.M.I.).

L'Aamps Spa, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, per procedere all'individuazione di un gestore (di seguito "Comodatario") del "Centro del riuso" realizzato da AAMPS in via Cattaneo - Livorno - per l'intercettazione di beni riutilizzabili attualmente recapitati al Centro di raccolta denominato "Livorno sud", mediante una successiva procedura negoziata (ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b del d.lgs. 50/16 e s.m.i.).

Il "Comodatario" dovrà sottoscrivere il contratto di comodato d'uso dell'immobile di proprietà di AAMPS realizzato su terreno in concessione da parte dell'Amministrazione Comunale di Livorno.

1) DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto di comodato d'uso per la gestione del Centro del riuso avrà la durata di 5 anni dalla data di avvio della gestione indicata nel contratto (indicativamente giugno 2020), con facoltà di AAMPS di rinnovo per un ulteriore periodo di 5 anni.

2) OBBLIGHI DEL COMODATARIO

Il "Comodatario" è tenuto ad utilizzare l'immobile esclusivamente per:

- ricevere (previa accettazione) i beni mobili donati dai cittadini iscritti al ruolo TARI nel comune di Livorno (a titolo esemplificativo e non esaustivo: mobili, arredi, oggetti di piccole dimensioni, velocipedi, quadri, abiti, tappezzeria, stoviglie);
- indirizzare i cittadini al Centro di Raccolta "Livorno sud" per gli oggetti non accettati;
- riparare gli oggetti donati se necessario;
- donare gli oggetti ricevuti a soggetti indigenti, secondo il documento "Disciplinare prestazionale";
- vendere liberamente gli oggetti donati;
- eseguire un servizio denominato di "sgombero" gratuito per le utenze domestiche del comune di Livorno che, previo appuntamento, potranno richiedere un sopralluogo ed eventualmente fare la donazione di oggetti ritirati dal comodatario con presa in carico "al piano";
- gestire una linea telefonica dedicata agli appuntamenti per gli "sgomberi";
- attenersi al tutte le disposizioni contenute nel documento "Disciplinare prestazionale" che sarà allegato tra i documenti di gara.

Il "Comodatario" potrà effettuare ogni altra attività accessoria al diligente svolgimento delle suddette attività nel rispetto di tutte le norme vigenti e si farà carico di tutti i costi per la regolare esecuzione dell'attività compresi i costi derivanti dalla fornitura di energia elettrica, acqua, climatizzazione, telefonia, ecc.

Il "Comodatario" non dovrà effettuare la gestione dei materiali pericolosi né potrà gestire i beni donati come rifiuti.

Il "Comodatario" potrà procedere a propria cura e spese alla:

- realizzazione ed esercizio di un laboratorio per la riparazione di velocipedi;
- realizzazione ed esercizio di un laboratorio per la riparazione di mobili;
- realizzazione ed esercizio di un laboratorio per la riparazione di abiti (sartoria);
- realizzazione ed esercizio di un laboratorio per la riparazione di elettrodomestici e apparecchiature elettriche o elettroniche in genere;
- realizzazione ed esercizio di un laboratorio per l'igienizzazione degli abiti;
- attività di vendita degli oggetti donati in un immobile nella propria disponibilità situato nel comune di Livorno (zona facilmente raggiungibile).
- realizzazione di ogni altro servizio necessario e funzionale al corretto svolgimento in condizioni di sicurezza, conformità ambientale e legalità con particolare riferimento all'ordine pubblico ed al contesto nel quale si opera (zona residenziale con presenza di impianti sportivi ed al Centro di raccolta "Livorno sud").

3) TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELLA PROCEDURA

La procedura ha per oggetto la negoziazione per l'individuazione di un gestore per il Centro del riuso ubicato in un capannone attiguo presso il Centro Comunale di Raccolta.

Le associazioni di volontariato possono prendere in carico la gestione del Centro del riuso comprendente mobilio, vestiario, calzature, velocipedi, oggettistica etc. Il Centro del riuso ha il fine di intercettare tutto quel materiale che, ancora in condizioni dignitose, è possibile riutilizzare prima che diventi un rifiuto ai sensi del D. Lgs 152/06.

AAMPS concederà l'uso del capannone. È prevista inoltre una zona di riparazione del materiale entrante per la possibile vendita. I proventi della possibile vendita degli oggetti raccolti dovranno essere reinvestiti nel mercatino, rimborsando i volontari e migliorandone i servizi.

Qualora l'associazione riuscisse a garantire degli utili non discontinui potrebbe rimborsare periodicamente i volontari con la precedenza nei confronti di persone socialmente disagiate.

L'associazione si potrà avvantaggiare di esperti come informatici, tappezzieri, fabbri...etc. utili ad aumentare la qualità del lavoro svolto e l'utile da reinvestire.

Una parte della merce donata sarà destinata, ad uso totalmente gratuito, per le persone socialmente svantaggiate, individuate dai servizi sociali a seguito di istanza. Ogni nucleo familiare individuato potrà usufruire ognuno di massimo n°3 pezzi all'anno, ulteriori pezzi aggiuntivi (ovvero specifiche regole per il vestiario), saranno a discrezione del Servizio Sociale del Comune che verificherà le gravi condizioni di disagio e l'effettivo utilizzo dei pezzi consegnati.

Tutti i beni donati dovranno essere inventariati e dovrà essere archiviata una ricevuta di consegna sottoscritta dalla parte donante per ogni bene donato. L'associazione potrà fungere da semplice intermediario senza movimentare la merce. Il Centro del riuso potrà accettare il materiale ancora in "buono stato" previo assenso del proprietario, intercettando i beni prima dell'ingresso nel Centro di raccolta.

4) VALORE DELL'ATTIVITA' OGGETTO DELLA PROCEDURA

Tutti gli oneri derivanti dalla vendita del materiale ricevuto in donazione (sia dal servizio di "sgombero" sia intercettando i beni prima del loro conferimento al Centro di raccolta, fatte salve le spese, dovranno essere reinvestiti nell'ambito del Centro del riuso stesso: sia con il rimborso al personale, sia per il miglioramento del servizio.

Il "Comodatario" dovrà svolgere l'attività conformemente al "Disciplinare prestazionale" allegato alla successiva procedura di gara.

SI PRECISA CHE, LE PRESTAZIONI OGGETTO DEL CONTRATTO NON RIENTRANO NELL'AMBITO DI APPLICAZIONE DEL DLGS 50/16 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI".

Sono ammessi a partecipare al presente avviso i soggetti operanti nel terzo settore, associazioni ed organizzazioni no profit e cooperative locali, anche costituiti in raggruppamenti temporanei, come definiti dall'art. 4 del D. Lgs. 117/2017, in possesso dei seguenti requisiti.

I requisiti che gli operatori economici interessati dovranno avere sono i seguenti:

4.1- Requisiti di ordine generale a pena di esclusione

- a) Non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/16 o di incapacità a contrarre con la pubblica Amministrazione;
- b) Non sussistenza delle condizioni di esclusione dalla gara ai sensi dell'art. 1 bis co. 14 della L. 383/01 per i soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso fino alla conclusione del periodo di emersione;
- c) compatibilità/ affinità degli scopi statutari con il settore oggetto di avviso

4.2- Requisiti di capacità economica e finanziaria a pena di esclusione

VOLUME DI AFFARI (realizzato dall'Operatore Economico nell'ultimo esercizio fiscale (2018) di importo non inferiore ad € 30.000,00 (Euro trentamila/00) IVA esclusa.

4.3- Requisiti di capacità tecnica e professionale a pena di esclusione

- a) avere, negli ultimi 10 anni, una precedente esperienza comprovata, di durata almeno quinquennale, di esercizio di una attività analoga al "mercato dell'usato aperto al pubblico giornalmente (non eventi spot o periodici)";
- b) avere la disponibilità di n° 2 furgoni per l'attività di "sgombero";
- c) avere un ELENCO SOCI composta da almeno n° 30 soci, che possano dichiarare di impegnarsi per la gestione della struttura a titolo di volontariato.

I requisiti di cui ai suddetti punti 1 - 2 - 3 a)-b)-c), ai fini della qualificazione, sono dimostrati tramite idonea dichiarazione del Legale Rappresentante dell'operatore economico concorrente (secondo il modello allegato)

Il comodatario sarà tenuto all'accensione di una assicurazione di responsabilità civile verso terzi (RCT) con massimale di valore minimo di 500 mila euro e di una assicurazione contro il furto e l'incendio che copra i beni di terzi. Dovrà inoltre stipulare una fidejussione (anche assicurativa) del valore minimo di 30.000 € a garanzia della corretta esecuzione delle prestazioni.

E' AMMESSA LA PARTECIPAZIONE DI IMPRESE RIUNITE (CONSORZI, RTI ECC.)

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati e non è in alcun modo vincolante per AAMPS.

AAMPS, qualora il numero di manifestazioni di interesse sia inferiore a tre, si riserva la facoltà di invitare alla successiva procedura di gara anche altri operatori di propria conoscenza ovvero, a suo insindacabile giudizio di non dare corso alla procedura di affidamento della fornitura oggetto del presente avviso.

Il presente avviso è semplicemente un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva gara, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità.

AAMPS, per rispettare il principio di proporzionalità, rapportato anche all'entità della fornitura, si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione della procedura sarà quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**. I punteggi saranno definiti nel disciplinare di gara che sarà predisposto.

6) CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

Il corrispettivo che sarà riconosciuto ad AAMPS per l'uso dell'Immobile che sarà posto a base di gara sarà pari ad **Euro 0,00 (zero/00) +Iva**.

IN FASE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA SARÀ RICHiesto AI CONCORRENTI L'INDICAZIONE DI UN CORRISPETTIVO EURO/ANNO DA RICONOSCERE AD AAMPS, SU CUI VERRÀ ATTRIBUITO IL PUNTEGGIO ECONOMICO.

7) PARTE PROGETTUALE

Il progetto presentato dal "comodatario" in fase di gara sarà recepito all'interno del documento "Disciplinare prestazionale" e costituirà a tutti gli effetti parte integrante del contratto di comodato d'uso dell'Immobile obbligando il comodatario ad una condotta gestionale conforme a quanto contenuto nei suddetti documenti. Alla qualità del progetto sarà attribuito punteggio tecnico di merito.

In particolar modo, saranno assegnati punteggi premianti ai progetti sulla base di quanto segue:

- o numero degli addetti assunti (anche part-time);
- o qualità e quantità delle attrezzature utilizzate per le attività di accettazione, magazzino, selezione, esposizione per vendita;
- o estensione dell'attività del "Centro del riuso" ad alcune ovvero a tutte le tipologie di beni che possono essere riutilizzati: mobili, arredi, velocipedi, quadri, tappezzeria, apparecchiature elettriche o elettroniche, abiti, ecc.
- o realizzazione dei laboratori: igienizzazione, riparazione biciclette, mobili, quadri, oggetti e sartoria;
- o realizzazione di un "emporio" distaccato per la sola vendita dei beni donati in area adeguata e facilmente raggiungibile dalla cittadinanza;
- o estensione del sistema di intercettazione anche presso il CDR "Picchianti" ubicato in via degli arrotini 49 - 57121 Livorno;
- o attività di vendita con bancomat e carta di credito;
- o deposito di un marchio per gli oggetti in vendita: "Centro del riuso - Livorno";
- o attività di vendita on line (compreso PayPal);
- o gestione di un sito web ed invio di news agli utenti registrati e gestione della pagina Facebook;

- o spedizione dei prodotti venduti ai clienti;
- o servizi di vendita con sviluppo di un APP dedicata (IOS e Android);
- o realizzazione di un'aula didattica per lezioni e/o laboratori didattici con scuole ed adesione al piano di comunicazione agli istituti scolastici approvato dal Comune di Livorno.

AAMPS, pertanto, invita i soggetti interessati a far pervenire la propria manifestazione di interesse, **entro le ore 12:00 del giorno 21 FEBBRAIO 2020** all'AAMPS Spa via dell'Artigianato 39/b 57121 Livorno, da trasmettersi tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: aamps@postecert.it. Decorso tale termine, non sarà ricevibile alcuna manifestazione di interesse.

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN GESTORE DEL "CENTRO DEL RIUSO" REALIZZATO DA AAMPS IN VIA CATTANEO - LIVORNO - PER IL RIUTILIZZO DI BENI ATTUALMENTE RECAPITATI AL CENTRO DI RACCOLTA "LIVORNO SUD", MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA RIF. 108/19.

Le ditte interessate dovranno trasmettere all'indirizzo suddetto, nel termine prescritto:

1. **ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** redatta su carta intestata dell'operatore economico e sottoscritta dal legale rappresentante dell'Impresa interessata. All'istanza dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore.
2. **MODELLO DI AUTODICHIARAZIONE** sul possesso dei requisiti richiesti che dovrà essere redatta e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o singolarmente o collegialmente in consorzi e raggruppamenti, anche temporanei, o in rete di impresa; che dovrà essere corredato dalla fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento della fornitura.

Responsabile del Procedimento: Raphael Rossi (email: aamps@aamps.livorno.it).

Per informazioni scrivere a: AAMPS, posta elettronica certificata (PEC): aamps@postecert.it.

Il presente avviso, insieme al modello di autodichiarazione, è pubblicato sul sito internet dell'Aamps Spa www.aamps.livorno.it nella finestra "FORNITORI > BANDI DI GARA E CONTRATTI > ELENCO GARE/APPALTI".

L'avviso in forma di estratto è altresì pubblicato sull'Albo pretorio del Comune di Livorno.

Livorno, 31 gennaio 2020

IL RESPONSABILE AREA LEGALE E
APPALTI-ACQUISTI
Avv. L. BALDESCHI
(firmato in originale)

Allegato:
modello autodichiarazione