

AZIENDA AMBIENTALE DI PUBBLICO SERVIZIO S.p.A.
- LIVORNO -

Provvedimento n° 101 del 17 Giugno 2021

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 CO.2 DEL D.LGS. N.50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E PRODUZIONE ACS, CLIMATIZZAZIONE E TRATTAMENTO ARIA AZIENDALI (TERZO RESPONSABILE)", DA ESPERIRSI IN FORMATO "APERTO", SULLA PIATTAFORMA ME.PA. (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE).

AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

□ □ □

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il Provvedimento dell'Amministratore Unico di Aamps Spa n.96 del 19 giugno 2020 relativo alla propria nomina;
- Visti gli artt.18, 19 e 21 del vigente Statuto dell'Aamps Spa, in merito ai poteri ed alle funzioni attribuite al Direttore Generale;
- Vista la procura del Notaio Stefano Puccini di Livorno rep. n.6010 e rep. n.6011 in data 3 Agosto 2020;

PREMESSO CHE

- con Provvedimento del Direttore Generale di Aamps Spa n.43 del 31/03/2021 si disponeva:
 - ✓ di indire una Procedura negoziata ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) e co. 6 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio in oggetto, da esperirsi in modalità telematica sulla piattaforma me.pa. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), in formato di "R.D.O." aperta alla partecipazione di qualsiasi operatore economico qualificato per la categoria merceologica/bando "SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)";
 - ▷ da affidare con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso – o del minor prezzo – determinato ai sensi degli artt.95 co.4 e 97 co.1, 2, 2-bis, 3-bis e 8 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.,
 - ▷ per un corrispettivo a base di gara nel triennio pari ad € 210.120,00 (oltre IVA) così suddiviso:
 - € 120.000,00 stimati per il servizio di manutenzione ordinaria e preventiva compreso i materiali e le attrezzature occorrenti;
 - € 90.000,00 stimati per il servizio di manutenzione straordinaria e su guasto compreso ricambi, materiali e attrezzature occorrenti;
 - € 120,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - ✓ di nominare per la procedura in oggetto: il p.i. Fabio Cecchi (Resp. Area Manutenzioni e Impianti) quale Responsabile Unico del Procedimento ed il p.i. Daniele Ricci (Resp. U.O. Ufficio Tecnico) quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);
- con prot.n.1570 del 06/04/2021 (agli atti di ufficio), è stata indetta una Procedura Negoziata (ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b) del Dlgs 50/16) sulla piattaforma ME.PA. (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione), in formato di "R.D.O." aperta alla partecipazione di qualsiasi operatore economico qualificato per la categoria merceologica/bando "SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)" con termine di presentazione delle offerte previsto alle ore 13:00 del 26/04/2021;
- in seguito alla gara hanno presentato offerta nei termini prescritti le seguenti società:

offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	GALLIGANI MARCELLO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2021 09:19:47
2	MARTELLI TERMOIDRAULICA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2021 12:38:18
3	MASSA IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/04/2021 11:35:36
4	TERMOEXPERT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	23/04/2021 12:43:47

- in data 27 aprile 2021 si è svolta la seduta di gara (verbale di svolgimento della gara agli atti d'ufficio), da cui risulta:

▶ la seguente graduatoria di merito delle offerte pervenute, in ordine decrescente di ribasso % offerto:

Offerte

Offerente	Lotto 1
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta
TERMOEXPERT SRL	32,60000000 Punti percentuale
GALLIGANI MARCELLO	30,58000000 Punti percentuale
MASSA IMPIANTI S.R.L.	19,71000000 Punti percentuale
MARTELLI TERMOIDRAULICA	12,50000000 Punti percentuale

- ▶ l'attivazione da parte del Responsabile del Procedimento nei confronti del concorrente primo classificato in graduatoria (TERMOEXPERT srl di Fiumicino -RM), della verifica di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art.97 co.1 del Dlgs 50/16, e la verifica dei requisiti ex art. 80e 83 del Dlgs 50/16;
- con comunicazione del Responsabile del Procedimento prot.n.1912 del 27/04/21, sono stati richiesti all'impresa TERMOEXPERT srl di Fiumicino i giustificativi inerenti alla congruità economica dell'offerta e i documenti a comprova del possesso dei requisiti prescritti negli atti di gara, fissando il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione AAMPS per la presentazione degli stessi
- nel termine prescritto non sono pervenute le informazioni richieste da parte dell'impresa TERMOEXPERT srl pertanto, con comunicazione prot. 2394 del 17/05/21, il Responsabile del Procedimento comunicava all'impresa TERMOEXPERT s.r.l. **Pesclusione dalla gara**, con conseguente scorrimento della graduatoria;
- a seguito dello scorrimento della graduatoria, con comunicazione del Responsabile del Procedimento prot.n.2469 del 17/05/21, sono stati richiesti all'impresa GALLIGANI MARCELLO di Livorno i giustificativi inerenti alla congruità economica dell'offerta e i documenti a comprova del possesso dei requisiti prescritti negli atti di gara, fissando il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della comunicazione AAMPS per la presentazione degli stessi;
- a seguito dell'analisi della documentazione richiesta, con nota prot. int. n. 609 del 16.06.21, il Responsabile del Procedimento ha confermato la congruità economica dell'offerta dell'impresa Galligani Marcello di Livorno, seconda classificata con il ribasso del 30,58% sui corrispettivi a base di gara;

VISTO

- l'art. 36 comma 2 lett. b) e co. 6 del D.lgs. del 18/04/16 n. 50;
- il verbale di gara in data 27.04.21;
- la comunicazione di esclusione trasmessa alla TERMOEXPERT srl di Fiumicino;
- l'attestazione di congruità dell'offerta della ditta MARCELLO GALLIGANI di Livorno (in relazione all'art. 97 co.2 bis del D.lgs. n.50/2016) rilasciata dal Responsabile del Procedimento (rif. prot. inte. 609 del 16/06/2021)
- tutto quanto citato in premessa;

DISPONE

- di approvare gli atti della Commissione di gara;
- di prendere atto della esclusione dalla gara dell'impresa TERMOEXPERT srl di Fiumicino -RM per le motivazioni indicate in premessa;
- di prendere atto della congruità dell'offerta presentata dalla ditta GALLIGANI MARCELLO di Livorno.;
- di aggiudicare alla ditta GALLIGANI MARCELLO di Livorno il "Servizio di manutenzione degli impianti termici e produzione ACS climatizzazione e trattamento aria aziendali (terzo responsabile)":
 - ▶ per la durata di 3 (tre) anni dalla data di avvio delle prestazioni;
 - ▶ per un corrispettivo netto a corpo di Euro 83.304,00 +Iva per il triennio di durata del contratto (relativo alla sola Manutenzione Programmata Ordinaria e Preventiva) oltre oneri della sicurezza da DUVRI per Euro 120 +Iva;
 - ▶ ai prezzi unitari previsti nel Capitolato Speciale di Appalti (al netto del ribasso unico del 30,58%) per le prestazioni "a misura";
 - ▶ per un corrispettivo stimato nel triennio pari ad € 210.120,00 +Iva, (limite massimo di valore del contratto);
- di autorizzare il R.U.P. all'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto dell'appalto, qualora sussistano i

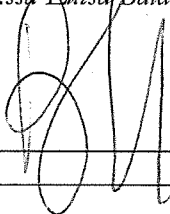
- presupposti di urgenza previsti dall'art.32 co.8 e co.13 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
6. di autorizzare la sottoscrizione del relativo contratto nelle forme previste dall'art. 32 co.14 del D.lgs. n.50/2016;
 7. che l'importo complessivo stimato dell'appalto in oggetto, trova copertura economica nel budget dell'Area Manutenzioni ed impianti (Vds 40.17.__04) per le annualità di competenza;
 8. di dare atto che, a norma dell'art. 29 co.1 del D.lgs. n.50/2016 l'affidamento verrà reso pubblico tramite avviso di post informazione sul sito istituzionale di Aamps Spa.

□ □ □

Il presente provvedimento si compone di n. 3 pagine.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Raffaele Alessandri

Il Responsabile Area Legale e
Appalti Acquisti
Dott.ssa Luisa Baldeschi



Il Responsabile del Procedimento
p.i. Fabio Cecchi

