

AZIENDA AMBIENTALE DI PUBBLICO SERVIZIO S.p.A. – LIVORNO –

Provvedimento n. 5 del 20 Gennaio 2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.36 CO.2 LETT.B) E CO.6 DEL D.LGS. N.50/2016, IN FORMATO DI "R.D.O. ME.PA. N.2881597" APERTA ALLA PARTECIPAZIONE DI QUALSIASI OPERATORE ECONOMICO ABILITATO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE CIVILI AFFERENTI I LOCALI E LE STRUTTURE AZIENDALI E LA PULIZIA DELLA SALA SETTORIA E DEL TAVOLO AUTOPTICO PRESSO IL CIMITERO COMUNALE.

- AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO -

□ □ □

IL DIRETTORE GENERALE

- Visto il Provvedimento dell'Amministratore Unico di Aamps Spa n.96 del 19 giugno 2020 relativo alla propria nomina;
- Visti gli artt.18, 19 e 21 del vigente Statuto dell'Aamps Spa, in merito ai poteri ed alle funzioni attribuite al Direttore Generale;
- Vista la procura del Notaio Stefano Puccini di Livorno rep. n.6010 e rep. n.6011 in data 3 Agosto 2020;

PREMESSO CHE

- l'art.31 co.1 del D.lgs. 18/04/2016 n.50 dispone la nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione, per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione;
- con rapporto del Responsabile Area QAS – prot. int. n.1037 del 27/09/2021 agli atti d'ufficio – è stato predisposto il progetto per indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto;
- con Provvedimento del Direttore Generale Aamps Spa n.177 del 6 ottobre 2021:
 - ✓ venivano nominati per la procedura in oggetto, l'ing. Davide Viola quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e l'ing. Alessio Lari quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.);
 - ✓ veniva disposto di indire una Procedura Negoziata ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) e co.6 del D.lgs. n.50/2016, da esperire sulla piattaforma telematica Me.PA. (Mercato elettronico della P.A.) in formato di "R.D.O." aperta alla partecipazione ad imprese iscritte in elenco fornitori del Me.PA. e qualificate per la categoria merceologica/bando "Servizi/Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", avente ad oggetto l'affidamento del "Servizio di pulizie civili afferenti i locali e le strutture aziendali e la pulizia della sala settoria e del tavolo autoptico presso il cimitero comunale":
 - ▷ da affidare con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata ai sensi degli artt.36 co.2 lett.b) e co.6, 95 co.3 e 97 co.3 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., in base ai criteri indicati con relativa ponderazione:
 - **offerta tecnica: 70 punti**, di cui 50 punti per il "programma del servizio", 15 punti per le "proposte migliorative" e 5 punti per la "qualità dei prodotti";
 - **prezzo: 30 punti**;
 - ▷ per un importo complessivo stimato del servizio di € 166.272,44 (di cui € 878,00 per oneri della sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso) oltre IVA (limite massimo di valore del contratto);
 - ▷ per la durata di 12 mesi dalla data di avvio delle prestazioni;
- in data 11/10/21 la procedura di gara (prot. Aamps Spa n.4653_21) è stata pubblicata sul portale Me.PA., con termine di presentazione delle offerte previsto alle ore 13:00 del giorno 29/10/2021;
- alla gara hanno presentato offerta nei termini previsti, i seguenti operatori economici:
 - ▷ R.T.I. costituendo A.G.A. SERVIZI S.r.l. di Mazzarino (CL) (mandataria) / HOLDING SERVICE S.r.l. di Modugno (BA) (mandante);
 - ▷ ALIOTH Soc. Coop. Sociale Onlus di Pontedera (PI);
 - ▷ CELSIUS S.r.l. di Milano;
 - ▷ CONSORZIO STABILE DEA di Roma;
 - ▷ COOPERATIVA CICLAT SAN MARCO Soc. Coop. di Sesto Fiorentino (FI);



- EUROAPPALTI S.r.l. unipersonale di Roma;
- ITALIANA SERVIZI Spa di Firenze;
- LA MINOPOLI S.r.l. di Napoli;
- LACERENZA MULTISERVICE S.r.l. di Potenza;
- MAGIKA SERVICE Soc. Coop. di Falciano del Massico (CE);
- MIORELLI SERVICE Spa a socio unico di Mori (TN);
- SANTA BARBARA - Soc. Coop. Sociale Onlus di Monte Argentario (GR);
- START SERVICE 2.0 S.r.l. di Rosignano Marittimo (LI);

VISTO

- il verbale n.1 di svolgimento della gara esperita in modalità telematica in data 3/11/2021 – agli atti d’ufficio –, da cui discende che:
 - ⊗ considerato che il numero di offerte pervenute è superiore a cinque, ai sensi dell’art.1 co.3 della legge 14/06/19 n.55 (c.d. Sblocca Cantieri), viene applicato il metodo della c.d. «inversione procedimentale» previsto all’art.133 co.8 del D.lgs. n.50/16 e s.m.i., che consente di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima della verifica dell’idoneità dei concorrenti;
 - ⊗ a seguito della verifica della documentazione (diversa da quella sulla verifica di idoneità professionale – economica/finanziaria e tecnica), prodotta dai concorrenti (Verbale di Sopralluogo e Attestazione di pagamento Contributo ANAC):
 - > la MAGIKA SERVICE Soc. Coop. di Falciano del Massico (CE) è stata esclusa (prot. n.5161_2021) per non aver eseguito il sopralluogo e non aver presentato il pagamento del contributo ANAC richiesto;
 - > tutti gli altri operatori economici concorrenti sono stati ammessi alla gara;
- il Provvedimento del Direttore Generale di Aamps Spa n.198 del 2/11/21 di nomina della Commissione Giudicatrice (ai sensi dell’art.77 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.), per la valutazione delle offerte tecniche/economiche e l’attribuzione dei relativi punteggi per la proposta di aggiudicazione;
- il verbale n.1 della commissione giudicatrice prot. int. n.1398 del 30/11/21– agli atti d’ufficio –, da cui discende:
 - ⊗ la verifica positiva della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara per ogni singola offerta tecnica;
 - ⊗ la valutazione in seduta riservata delle offerte tecniche, da cui risulta la conformità di tutte le offerte presentate dalle società concorrenti ammesse;
 - ⊗ la definizione dei punteggi tecnici (max 70 punti), relativi ad ogni singola offerta, mediante il meccanismo di attribuzione enunciato nel Capitolato Speciale di Appalto e nel Disciplinare di gara;
 - ⊗ l’attribuzione del punteggio tecnico di ogni singola offerta, come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE (max 70 punti)
R.T.I. costituendo A.G.A. SERVIZI S.r.l. di Mazzarino (CL) (mandataria) / HOLDING SERVICE S.r.l. di Modugno (BA) (mandante);	60,67
ALIOTH Soc. Coop. Sociale Onlus di Pontedera (PI);	61,00
CELSIUS S.r.l. di Milano;	63,00
CONSORZIO STABILE DEA di Roma;	59,00
Cooperativa CICLAT SAN MARCO Soc. Coop. di Sesto Fiorentino (FI);	64,00
EUROAPPALTI S.r.l. unipersonale di Roma;	68,00
ITALIANA SERVIZI Spa di Firenze;	70,00
LA MINOPOLI S.r.l. di Napoli;	67,00
LACERENZA MULTISERVICE S.r.l. di Potenza;	60,00
MIORELLI SERVICE Spa a socio unico di Mori (TN);	70,00
SANTA BARBARA - Soc. Coop. Sociale Onlus di Monte Argentario (GR);	40,00
START SERVICE 2.0 S.r.l. di Rosignano Marittimo (LI)	46,00

- il verbale n.2 della commissione giudicatrice in data 1/12/2021– agli atti d’ufficio – da cui discende:
 - ⊗ l’apertura della “busta telematica” contenente le offerte economiche degli operatori economici ammessi;

⊗ l'attribuzione automatica - da parte del sistema - del punteggio economico di ogni singola offerta che individua l'unico parametro numerico finale (somma dei punteggi attribuiti per l'Offerta Tecnica e per l'Offerta Economica) per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art.95, comma 9 del Codice degli appalti;

⊗ la definizione automatica - da parte del sistema - della seguente graduatoria di gara:

POS.	Operatore Economico	Punteggio tecnico	Valore economico (ribasso% offerto)	Punteggio economico	Punteggio totale
1	MIORELLI SERVICE Spa	70,00	30,66	23,56	93,56
2	LACERENZA MULTISERVICE S.r.l	60,00	34,60	30,00	90,00
3	ITALIANA SERVIZI Spa	70,00	24,47	15,01	85,01
4	LA MINOPOLI S.r.l.	67,00	19,59	9,62	76,62
5	EUROAPPALTI S.r.l.	68,00	18,00	8,12	76,12
6	Cooperativa CICLAT SAN MARCO	64,00	19,47	9,50	73,50
7	CELSIUS S.r.l.	63,00	16,52	6,84	69,84
8	ALIOTH Soc. Coop. Sociale	61,00	15,72	6,19	67,19
9	R.T.I. A.G.A. SERVIZI S.r.l. / HOLDING SERVICE S.r.l.	60,67	12,83	4,12	64,79
10	CONSORZIO STABILE DEA	59,00	7,9	1,56	60,56
11	START SERVICE 2.0 S.r.l.	46,00	17,73	7,88	53,88
12	SANTA BARBARA	40,00	5,84	0,85	40,85

- la comunicazione Aamps Spa prot. n.5661 del 2/12/21 – agli atti d'ufficio –, con la quale veniva richiesta alla società MIORELLI SERVICE Spa a socio unico di Mori (TN) la presentazione, nel termine di 15 giorni, delle giustificazioni necessarie alla verifica della corrispondenza del costo del personale e dei costi di sicurezza indicati in offerta, ai sensi degli artt.95 co.10 e 97 co.5 lett. d) del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- la documentazione presentata dalla società MIORELLI SERVICE Spa necessaria alla verifica, acquisita al prot. Aamps Spa al n.6034 del 16/12/21;
- la successiva richiesta Aamps prot. n.6561 del 28/12/21 – agli atti d'ufficio – per l'integrazione dei documenti giustificativi presentati;
- l'ulteriore documentazione inviata dalla società MIORELLI (acquisita al prot. Aamps al n.44 del 5/01/22);
- il rapporto di valutazione prot. int. n.74 del 19/01/22 con cui il R.U.P., analizzate le giustificazioni trasmesse dalla MIORELLI SERVICE Spa, attesta la congruità del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza indicati in offerta, proponendo l'aggiudicazione dell'appalto alla medesima società;
- il positivo esito delle verifiche effettuate in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali posseduti dalla società MIORELLI SERVICE Spa;

DISPONE

- 1) di approvare gli atti della Commissione di gara e della Commissione Giudicatrice come risultano dai verbali suddetti – agli atti d'ufficio –;
- 2) di prendere atto della congruità del costo della manodopera e degli oneri della sicurezza dell'offerta sopra richiamata;
- 3) **di aggiudicare l'appalto** per l'esecuzione del “servizio di pulizie civili afferenti i locali e le strutture aziendali e la pulizia della sala settoria e del tavolo autoptico presso il cimitero comunale” **alla società MIORELLI SERVICE Spa a socio unico** di Mori (TN):
 - con il punteggio complessivo ottenuto di **93,56 punti**;
 - **con il ribasso unico del 30,66%** offerto sull'elenco prezzi posto a base d'asta;
 - **per la durata pari a 12 (dodici) mesi** decorrenti dalla data di avvio delle prestazioni;
 - **per i seguenti corrispettivi** al netto del ribasso unico (IVA esclusa):

⊗ Canone annuo “servizio base” pulizia civile sedi e fabbricati	€	111.078,82
⊗ Attività di pulizia "sala settoria e tavolo autoptico" su richiesta extra canone	€/cad.	69,34
⊗ Attività di pulizia civile su richiesta extra canone	€/h	11,61

 - **per un importo complessivo stimato pari ad € 166.272,44** oltre IVA (di cui € 878,00 per oneri della sicurezza da interferenze) che rappresenta il limite massimo di valore del contratto;
- 4) di provvedere alla comunicazione alla società aggiudicataria ed alle altre società partecipanti, del risultato

della procedura;

- 5) di autorizzare il R.U.P. all'esecuzione anticipata delle prestazioni oggetto dell'appalto, qualora sussistano i presupposti di urgenza previsti dall'art.32 co.8 e co.13 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., e previa efficacia dell'aggiudicazione;
- 6) di autorizzare la sottoscrizione del contratto tra l'Aamps Spa e la società MIORELLI SERVICE Spa a socio unico di Mori (TN), nelle forme previste dall'art.32 co.14 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che la spesa prevista trova copertura economica nel budget dell'Area QAS per il periodo di riferimento;
- 8) di dare atto che, a norma dell'art.29 co.1 del D.lgs. n.50/2016, l'affidamento verrà reso pubblico tramite avviso di post informazione sul sito istituzionale di Aamps Spa.

□ □ □

Il presente provvedimento si compone di n.4 pagine.

IL DIRETTORE GENERALE

Ing. Raffaele Alessandri

La Responsabile
Area Legale e Appalti Acquisti
Dott.ssa Luisa Baldeschi

Il Responsabile
Unico del Procedimento

Ing. Davide Viola

Firmato digitalmente da: VIOLA DAVIDE
Limite d'uso: Explicit Text: Questo certificato
rispetta le raccomandazioni previste dalla De
terminazione Agid N. 121/2019
Data: 20/01/2022 16:32:21